

9. DMOSM – ARRANJOS EXTERIORES DO MERCADO MUNICIPAL – AUTO DE SUSPENSÃO TEMPORÁRIA PARCIAL DOS TRABALHOS:

Da **DMOSM** submetendo à consideração do Executivo informação circunstanciada relativamente aos arranjos exteriores do Mercado Municipal (em anexo) – aprovação do montante de 13.795,24 €, com os fundamentos constantes na informação, bem como a ratificação do Auto de Suspensão Temporária Parcial dos Trabalhos.



BRAGA
Município

DIREÇÃO MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL:

Remete-se ao Sr. Presidente para submeter a reunião de Câmara, para aprovação.

A Diretora da DMOSM,


(Alzira Torres)

2019/07/09

Despacho:

O Presidente,


(Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

____/____/____

Assunto: Arranjos Exteriores do Mercado Municipal

Exm.º Senhor Presidente,

No decurso da execução da empreitada de Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Braga, nomeadamente a pavimentação dos espaços contíguos ao mercado municipal, por motivos associados à boa execução da empreitada, tornou-se indispensável promover a suspensão de parte da empreitada - mais concretamente a conclusão da pavimentação dos passeios contíguos ao edifício do mercado, já que tais espaços serão locais de realização de obras da Requalificação do Mercado, designadamente o passeio poente, 4 a 5 metros de largura, o passeio norte para onde avançará o próprio mercado, deixando uma largura livre final com cerca de 3 metros e a alameda nascente que ficará para além do corredor BUS, acrescidos dos espaços para alinhamentos de iluminação pública e também das sargetas, onde está implantado o estaleiro da obra do mercado, numa profundidade de 20 metros. Impunha-se, assim, evitar que a realização imediata de tais trabalhos pudesse vir a comprometer a qualidade final pretendida, em virtude do uso imediato daquele espaço público para apoio à referida outra obra municipal.

Não obstante ser motivada por inequívoco fundamento de interesse público, a suspensão da parte da obra, porque afetou os pressupostos em que foi definida a base contratual, gera, para o empreiteiro, o direito a uma compensação à luz do princípio da reposição do equilíbrio financeiro do contrato, atento o disposto no artigo 282.º do Código dos Contratos Públicos. O valor da reposição do equilíbrio financeiro corresponde ao necessário para repor a proporção financeira em que assentou inicialmente o contrato e é calculado em função do valor das

prestações a que as partes se obrigaram e dos efeitos resultantes do facto gerador da reposição no valor dessas prestações.

Foi desenvolvido um esforço técnico pelos serviços municipais para, no quadro daquele princípio legal, limitar e circunscrever o valor da compensação devida aos critérios contratuais e, a partir de tais critérios, liquidar um valor ajustado e equitativo à luz da realidade da execução da obra. Após amplas negociações, apurou-se o montante indemnizatório de **13.795,24€**, **correspondente à mobilização e desmobilização de estaleiro**, devido à suspensão temporária parcial de obra, indicado a título de reposição do equilíbrio financeiro do contrato, ao abrigo do disposto nos artigos 282.º e 354.º do Código dos Contratos Públicos.

Assim, solicita-se a aprovação do montante de 13.795,24€, com os fundamentos atrás referidos, bem como a ratificação do Auto de Suspensão Temporária Parcial dos Trabalhos, que se encontra em anexo.

Alzira Torres

Relatório do Documento interno n.º 5284 de 15/02/2019

DOCUMENTO Nº **REMETENTE FUNC.:** LUCIANO COSTA CARVALHO DIAS
DATA 00/00/0000 **TIPO DE DOCUMENTO** INFORMAÇÃO DE CARÁCTER TÉCNICO
REFERÊNCIA **LIVRO DE REGISTO** LIVRO DE CORRESPONDÊNCIA
REGISTADO: luciano.dias
ATUALIZADO: gaspar.silva
ASSUNTO
Proposta para o Faseamento da Pavimentação dos Espaços contíguos ao Edifício do Mercado

Detalhes do Documento

1. Original Enviado para Serv: DMOSM - DIREÇÃO MUNI. DE OBRAS SERVIÇOS MUNICIPAIS

PROCESSO N.º

CLASSIFICAÇÃO 300.10.001 - Contratação de empreitadas de obras públicas

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(8) Movimentado no dia 27/06/2019 16:48 para Serv: DMOSM - DIREÇÃO MUNI. DE OBRAS SERVIÇOS MUNICIPAIS

Efetuada por Func.: 1350 - Gaspar Antonio Sampaio Silva(gaspar.silva)

Motivo: À Sr.ª Eng.ª Diretora. Propõe-se o pagamento dos custos de Estaleiro de 13.795,92€, mais Iva (3.832,20€ + 1.5 x 6.642,48€).

(7) Movimentado no dia 27/06/2019 15:45 para Func.: Gaspar Antonio Sampaio Silva

Efetuada por Func.: 82 - Maria Sameiro Veloso Ribeiro(sameiro.ribeiro)

Motivo: Segue físico.

(6) Movimentado no dia 27/06/2019 15:33 para Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro

Efetuada por Func.: 247 - Luciano Costa Carvalho Dias(luciano.dias)

Motivo: No seguimento da indicação da Sr.ª Diretora da DMOSM que, em devido tempo, considerou excessiva a verba negociada para a nova mobilização do estaleiro, incluindo, nos termos do contrato da empreitada, 2 meses de manutenção de estaleiro, atingindo-se no total, para 2 meses de despesas de estaleiro, 18 394.56€, foram retomadas as negociações, tendo-se chegado a valores mais favoráveis para a Câmara decorrentes do seguinte: a) sendo inferior o estaleiro a instalar, em pessoal, materiais e equipamentos, acordou-se numa redução de 25% relativamente ao estaleiro base da obra, passando então a nova mobilização e desmobilização de estaleiro a custar 3 832,20€ e não 5 109.60€. b) seguindo-se a mesma intenção de redução de custos, manteve-se o valor contratual de manutenção mensal de estaleiro em 6 642.48€, porém reduziu-se ao prazo da obra, de 2 para 1.5 meses, o que significa que também nesta rubrica se reduziu 3 321,24€. Em resumo, tem-se agora um custo geral de estaleiro, seguindo-se as rubricas do contrato base, de 13 795.92€, o que financeiramente é equivalente a ter-se concedido uma prorrogação do prazo da obra por mais 2 meses por factos imputáveis ao dono da obra, como aqui é o caso, sem a consideração de qualquer suspensão da obra, ou seja, sem considerar custos para mobilização e desmobilização de estaleiro. Propõe-se a aceitação das condições favoráveis referidas, a qual é imprescindível para a assinatura do Auto de Suspensão da obra, o qual tem sido ultimamente reclamado pela Divisão de Gestão dos Fundos Comunitários.

(5) Movimentado no dia 20/03/2019 12:17 para Func.: Luciano Costa Carvalho Dias

Efetuada por Func.: 82 - Maria Sameiro Veloso Ribeiro(sameiro.ribeiro)

Motivo: Segue físico com despacho da Eng.ª Alzira Torres: "Foi solicitado verbalmente ao Eng.º Luciano a revisão da verba mobilização e desmobilização do estaleiro".

(4) Movimentado no dia 18/02/2019 14:36 para Serv: DMOSM - DIREÇÃO MUNI. DE OBRAS SERVIÇOS MUNICIPAIS

Efetuada por Func.: 1350 - Gaspar Antonio Sampaio Silva(gaspar.silva)

Motivo: Para procedimento.

(3) Movimentado no dia 18/02/2019 11:57 para Func.: Gaspar Antonio Sampaio Silva

Efetuada por Func.: 82 - Maria Sameiro Veloso Ribeiro(sameiro.ribeiro)

Motivo: Segue físico.

Relatório do Documento interno n.º 5284 de 15/02/2019

DOCUMENTO Nº

DATA 00/00/0000

REFERÊNCIA

REGISTADO: luciano.dias

ATUALIZADO: gaspar.silva

ASSUNTO

Proposta para o Faseamento da Pavimentação dos Espaços contíguos ao Edifício do Mercado

REMETENTE FUNC.: LUCIANO COSTA CARVALHO DIAS

TIPO DE DOCUMENTO INFORMAÇÃO DE CARÁCTER TÉCNICO

LIVRO DE REGISTO LIVRO DE CORRESPONDÊNCIA

Detalhes do Documento

1. Original

Enviado para Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro

PROCESSO N.º

CLASSIFICAÇÃO 300.10.001 - Contratação de empreitadas de obras públicas

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(6) Movimentado no dia 27/06/2019 15:33 para Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro

Efetuada por Func.: 247 - Luciano Costa Carvalho Dias(luciano.dias)

Motivo: No seguimento da indicação da Sr.ª Diretora da DMOSM que, em devido tempo, considerou excessiva a verba negociada para a nova mobilização do estaleiro, incluindo, nos termos do contrato da empreitada, 2 meses de manutenção de estaleiro, atingindo-se no total, para 2 meses de despesas de estaleiro, 18 394.56€, foram retomadas as negociações, tendo-se chegado a valores mais favoráveis para a Câmara decorrentes do seguinte: a) sendo inferior o estaleiro a instalar, em pessoal, materiais e equipamentos, acordou-se numa redução de 25% relativamente ao estaleiro base da obra, passando então a nova mobilização e desmobilização de estaleiro a custar 3 832,20€ e não 5 109.60€. b) seguindo-se a mesma intenção de redução de custos, manteve-se o valor contratual de manutenção mensal de estaleiro em 6 642.48€, porém reduziu-se ao prazo da obra, de 2 para 1.5 meses, o que significa que também nesta rubrica se reduziu 3 321,24€. Em resumo, tem-se agora um custo geral de estaleiro, seguindo-se as rubricas do contrato base, de 13 795.92€, o que financeiramente é equivalente a ter-se concedido uma prorrogação do prazo da obra por mais 2 meses por factos imputáveis ao dono de obra, como aqui é o caso, sem a consideração de qualquer suspensão da obra, ou seja, sem considerar custos para mobilização e desmobilização de estaleiro. Propõe-se a aceitação das condições favoráveis referidas, a qual é imprescindível para a assinatura do Auto de Suspensão da obra, o qual tem sido ultimamente reclamado pela Divisão de Gestão dos Fundos Comunitários.

(5) Movimentado no dia 20/03/2019 12:17 para Func.: Luciano Costa Carvalho Dias

Efetuada por Func.: 82 - Maria Sameiro Veloso Ribeiro(sameiro.ribeiro)

Motivo: Segue físico com despacho da ngª. Alzira Torres: "Foi solicitado verbalmente ao Engº. Luciano a revisão da verba mobilização e desmobilização do estaleiro".

(4) Movimentado no dia 18/02/2019 14:36 para Serv: DMOSM - DIREÇÃO MUNI. DE OBRAS SERVIÇOS MUNICIPAIS

Efetuada por Func.: 1350 - Gaspar Antonio Sampaio Silva(gaspar.silva)

Motivo: Para procedimento.

(3) Movimentado no dia 18/02/2019 11:57 para Func.: Gaspar Antonio Sampaio Silva

Efetuada por Func.: 82 - Maria Sameiro Veloso Ribeiro(sameiro.ribeiro)

Motivo: Segue físico.

(2) Movimentado no dia 15/02/2019 17:24 para Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro

Efetuada por Func.: 247 - Luciano Costa Carvalho Dias(luciano.dias)

Motivo: Com vista a apreciação superior e eventual aceitação remeto a Proposta de Faseamento da Pavimentação em tapete asfáltico e slurry dos espaços contíguos ao Edifício do Mercado, com exclusão do corredor do BUS na Alameda nascente e da feira ambulante, os quais, ou vão ser alvo de obras de ampliação do Mercado ou serão necessários para estaleiro da nova empreitada. A proposta inclui a assinatura de um Auto de Suspensão Temporária desses trabalhos, que valerão cerca de 70 000€, por um prazo de 1 ano, em termos que redigirei de seguida, sendo a Câmara onerada com esta metodologia de procedimento, muito cómoda para a Câmara e também muito económica, com um encargo extra, já quantificado por ambas as partes envolvidas, de apenas 18 394.56€, a processar no final da obra como trabalho a mais.

(1) Movimentado no dia 15/02/2019 17:10 para Func.: Luciano Costa Carvalho Dias

Efetuada por Func.: 247 - Luciano Costa Carvalho Dias(luciano.dias)

Motivo: Registo original!

Conhecimentos do documento

Enviado para o Func. 2539 - Nuno Jose Macedo Azevedo, no dia 18/02/2019 14:36, por gaspar.silva

Relatório do Documento interno n.º 5284 de 15/02/2019

DOCUMENTO Nº

DATA 00/00/0000

REFERÊNCIA

REGISTADO: luciano.dias

ATUALIZADO: luciano.dias

ASSUNTO

Proposta para o Faseamento da Pavimentação dos Espaços contíguos ao Edifício do Mercado

REMETENTE FUNC.: LUCIANO COSTA CARVALHO DIAS

TIPO DE DOCUMENTO INFORMAÇÃO DE CARÁCTER TÉCNICO

LIVRO DE REGISTO LIVRO DE CORRESPONDÊNCIA

Detalhes do Documento

1. Original

Enviado para Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro

PROCESSO N.º

CLASSIFICAÇÃO 300.10.001 - Contratação de empreitadas de obras públicas

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(2) Movimentado no dia 15/02/2019 17:24 para Func.: Maria Sameiro Veloso Ribeiro

Efetuada por Func.: 247 - Luciano Costa Carvalho Dias(luciano.dias)

Motivo: Com vista a apreciação superior e eventual aceitação remeto a Proposta de Faseamento da Pavimentação em tapete asfáltico e slurry dos espaços contíguos ao Edifício do Mercado, com exclusão do corredor do BUS na Alameda nascente e da feira ambulante, os quais, ou vão ser alvo de obras de ampliação do Mercado ou serão necessários para estaleiro da nova empreitada. A proposta inclui a assinatura de um Auto de Suspensão Temporária desses trabalhos, que valerão cerca de 70 000€, por um prazo de 1 ano, em termos que redigirei de seguida, sendo a Câmara onerada com esta metodologia de procedimento, muito cómoda para a Câmara e também muito económica, com um encargo extra, já quantificado por ambas as partes envolvidas, de apenas 18 394.56€, a processar no final da obra como trabalho a mais.

(1) Movimentado no dia 15/02/2019 17:10 para Func.: Luciano Costa Carvalho Dias

Efetuada por Func.: 247 - Luciano Costa Carvalho Dias(luciano.dias)

Motivo: Registo original!

À Sr. Eng.ª D.ª Maria
Gonçalves de remeter
co f. Presidente.

15.02.19

À D.ª M.ª O.ª P.

Fui solicitado verbalmente
ao Eng.º Luciano a revisão
da verba mobiliz. e desmobiliz.
do estaleiro.

Alzue T.

2019/03/19

À Sr. Eng.º Luciano

19.03.20



Obra: Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Braga

Comunicação sobre o “Faseamento da Pavimentação dos espaços contíguos ao Edifício”

A obra dos Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Braga encontra-se em período final de execução, rematando-se previsivelmente os trabalhos, com exclusão das pinturas no pavimento e eventualmente um ou outro elemento de mobiliário urbano, durante a próxima semana, tal conforme contratualmente previsto. Para além do referido, tem resultado das diversas reuniões de obra com os também diversos intervenientes na execução, representantes do empreiteiro, autores do projeto e fiscais da obra, a convicção de que não será oportuno concluir-se nesta fase a pavimentação dos passeios contíguos ao edifício do Mercado, já que tais espaços serão locais de realização de obras na futura Requalificação do Mercado, designadamente o passeio poente, 4 a 5 metros de largura, o passeio norte para onde avançará o próprio Mercado deixando uma largura livre final à volta de 3 metros e a alameda nascente que fica para além do corredor dos TUB acrescido dos espaços para os alinhamentos da iluminação pública e também das sargetas, onde se prevê implantar o estaleiro da futura obra, numa profundidade da ordem de 20 metros. Tal conforme se apresenta em planta anexa.

As pavimentações em tapete asfáltico, com exclusão da cobertura em slurry colorido que deverá ter um acabamento contínuo e perfeito por toda a área de tapete no final da obra do Mercado, ficarão agora executadas nos espaços lapisadas a verde, enquanto que nos espaços lapisados a vermelho não se fariam, rematando a obra nesta fase em lancis de granito existentes e podendo essas zonas ser vedadas para a nova empreitada. O tapete, sem o slurry, seria nesse caso apenas executado na alameda nascente no corredor do BUS e espaços funcionais complementares numa largura da ordem dos 15 metros, e também no passeio da Rua Sul por ser o futuro espaço da feira ambulante e se pretender deixar esse espaço estruturalmente preparado para o efeito.

Condições para a calendarização definida

A menos que a Câmara não concorde com isso, foi acertado com o empreiteiro, no sentido de garantir para a obra as melhores condições de execução e de calendarização face à obra de Requalificação do Mercado que vai decorrer, a assinatura de um auto de suspensão dos trabalhos de pavimentação dos espaços contíguos ao Edifício do Mercado lapisados a vermelho em planta anexa, representando um valor de obra da ordem dos 70 000€, por um período

DMOSM – Direção Municipal de Obras e Serviços Municipais
Municipal de Obras **DMOP** / Departamento Públicas

indefinido mas à volta de 1 ano, após o que os trabalhos serão retomados e concluídos, incluindo-se nessa fase a cobertura integral em slurry colorido do pavimento em tapete asfáltico. Então, a compensação para esses trabalhos será simplesmente a prevista no contrato, com a aplicação dos preços unitários do contrato, ficando para além disso a Câmara com os encargos decorrentes da nova mobilização e desmobilização do estaleiro e equipamentos necessários, quantificáveis através de uma nova instalação de estaleiro, 5 109.60€ (preço do contrato) e 2 meses de despesas de manutenção do estaleiro, a preços de contrato, 2 x 6 642.48€, tal como se encontra escalonado nesta empreitada base, representando isso no total 18 394.56€. Em resumo, **os cerca de 18 400€ serão o único encargo extra** que a Câmara terá que suportar para adiar a execução estrutural dos pavimentos em tapete nos futuros espaços do estaleiro da obra do Mercado na alameda nascente e nos espaços contíguos ao Edifício do Mercado nas ruas norte e poente, incluindo depois a cobertura integral com slurry.

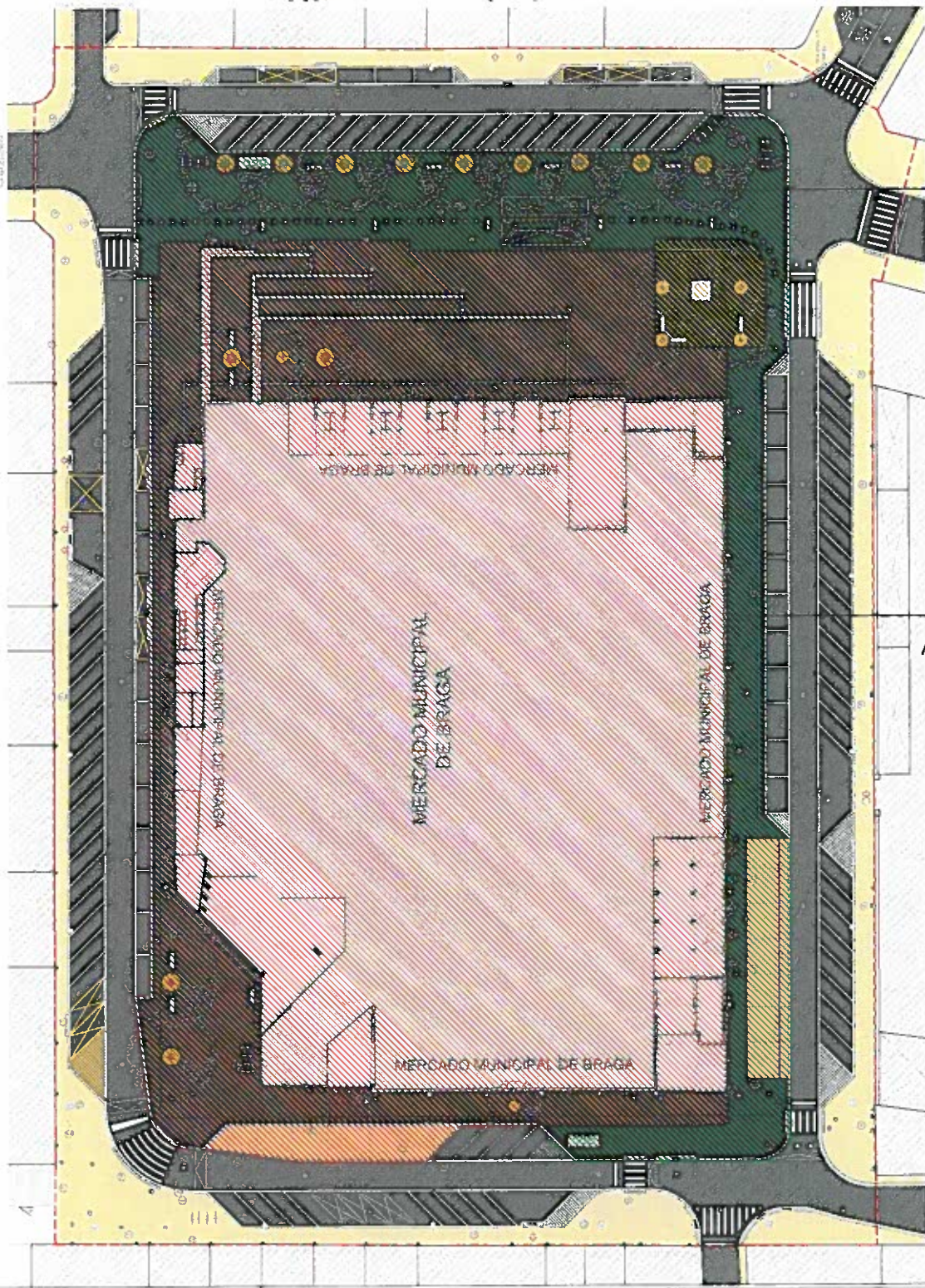
Em caso contrário, no caso de se ter agora que rematar todos os trabalhos, uma nova execução plena do slurry no fim da construção do novo Mercado e a prévia retificação dos pisos em tapete, necessariamente muito destruídos nas zonas de obras, traria custos à Câmara bastante superiores a esses 18 400€. Isso para não falar de novos encargos de estaleiro.

Concluindo, proponho portanto que a Câmara aceite a programação que aqui está definida, que terá para a Câmara um custo extra já quantificado, moderado, de 18 400€, para despesas de mobilização e desmobilização de estaleiro e equipamentos, incluindo a assinatura de um Auto de Suspensão Temporária de Trabalhos por um período aproximado de um ano para uma parte da obra de pavimentações em tapete asfáltico e para a cobertura integral com slurry dos pisos de asfalto.

DMOSM, 15 de fevereiro 2019

Anexo: planta



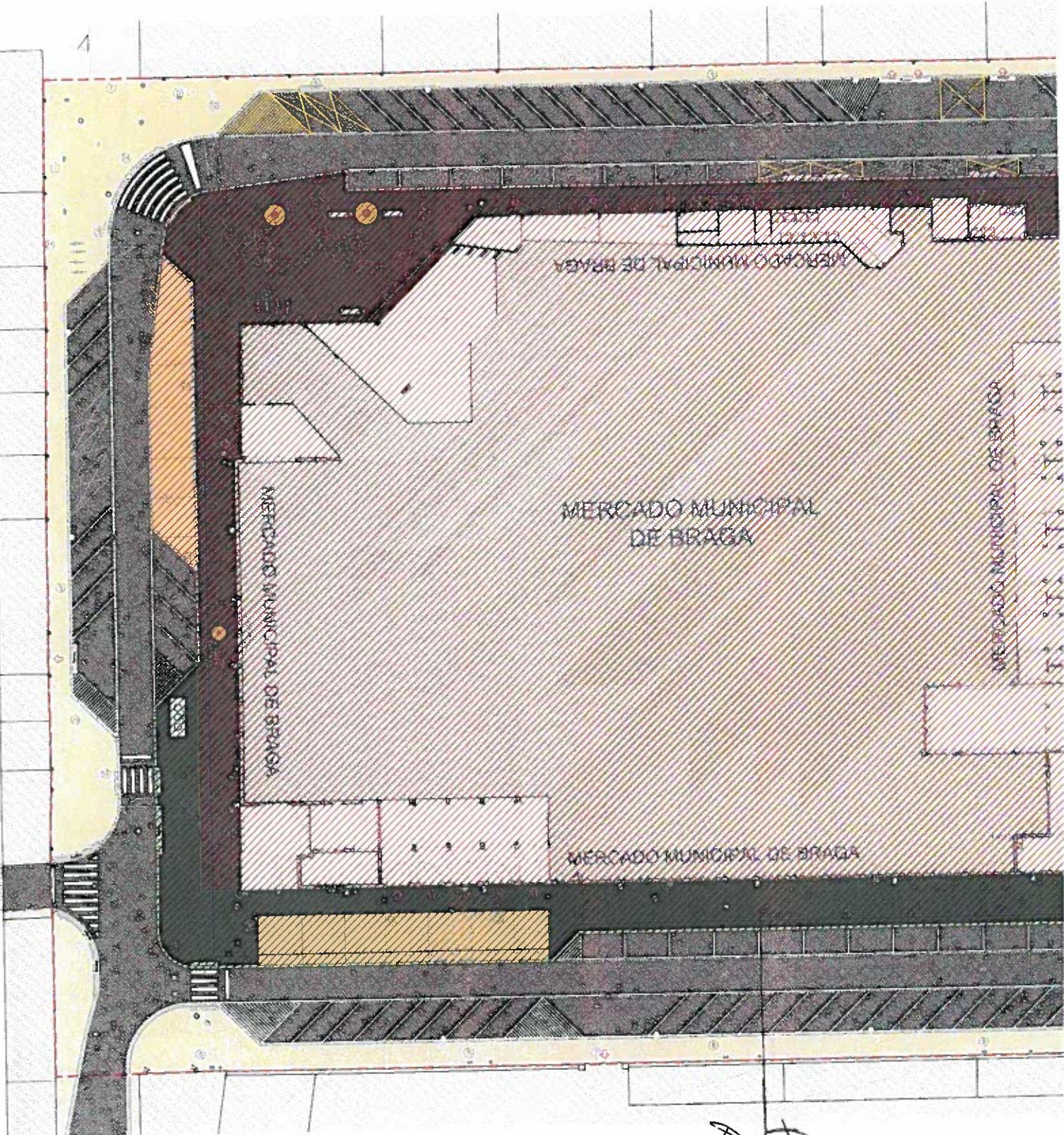


CORREDOR
DOS TUB

FEIRA
AMBULANTE

| Legenda |
|---------------------------|
| 1. Área de estacionamento |
| 2. Área de circulação |
| 3. Área de circulação |
| 4. Área de circulação |
| 5. Área de circulação |
| 6. Área de circulação |
| 7. Área de circulação |
| 8. Área de circulação |
| 9. Área de circulação |
| 10. Área de circulação |
| 11. Área de circulação |
| 12. Área de circulação |
| 13. Área de circulação |
| 14. Área de circulação |
| 15. Área de circulação |
| 16. Área de circulação |
| 17. Área de circulação |
| 18. Área de circulação |
| 19. Área de circulação |
| 20. Área de circulação |
| 21. Área de circulação |
| 22. Área de circulação |
| 23. Área de circulação |
| 24. Área de circulação |
| 25. Área de circulação |
| 26. Área de circulação |
| 27. Área de circulação |
| 28. Área de circulação |
| 29. Área de circulação |
| 30. Área de circulação |
| 31. Área de circulação |
| 32. Área de circulação |
| 33. Área de circulação |
| 34. Área de circulação |
| 35. Área de circulação |
| 36. Área de circulação |
| 37. Área de circulação |
| 38. Área de circulação |
| 39. Área de circulação |
| 40. Área de circulação |
| 41. Área de circulação |
| 42. Área de circulação |
| 43. Área de circulação |
| 44. Área de circulação |
| 45. Área de circulação |
| 46. Área de circulação |
| 47. Área de circulação |
| 48. Área de circulação |
| 49. Área de circulação |
| 50. Área de circulação |
| 51. Área de circulação |
| 52. Área de circulação |
| 53. Área de circulação |
| 54. Área de circulação |
| 55. Área de circulação |
| 56. Área de circulação |
| 57. Área de circulação |
| 58. Área de circulação |
| 59. Área de circulação |
| 60. Área de circulação |
| 61. Área de circulação |
| 62. Área de circulação |
| 63. Área de circulação |
| 64. Área de circulação |
| 65. Área de circulação |
| 66. Área de circulação |
| 67. Área de circulação |
| 68. Área de circulação |
| 69. Área de circulação |
| 70. Área de circulação |
| 71. Área de circulação |
| 72. Área de circulação |
| 73. Área de circulação |
| 74. Área de circulação |
| 75. Área de circulação |
| 76. Área de circulação |
| 77. Área de circulação |
| 78. Área de circulação |
| 79. Área de circulação |
| 80. Área de circulação |
| 81. Área de circulação |
| 82. Área de circulação |
| 83. Área de circulação |
| 84. Área de circulação |
| 85. Área de circulação |
| 86. Área de circulação |
| 87. Área de circulação |
| 88. Área de circulação |
| 89. Área de circulação |
| 90. Área de circulação |
| 91. Área de circulação |
| 92. Área de circulação |
| 93. Área de circulação |
| 94. Área de circulação |
| 95. Área de circulação |
| 96. Área de circulação |
| 97. Área de circulação |
| 98. Área de circulação |
| 99. Área de circulação |
| 100. Área de circulação |

4



FEIRA
ANUALANTE

Auto de Suspensão Temporária Parcial de Trabalhos

(Artigos de 365º a 369º do Código dos Contratos Públicos)

Obra: Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Braga

Dono da obra: MUNICÍPIO DE BRAGA

Representante do Dono da obra (1): Luciano Costa Carvalho Dias, eng.º civil

Empreiteiro: Alexandre Barbosa Borges, S. A.

Representante do Empreiteiro (1): Hélder Fernando Marques Lima, eng.º civil

Aos 19 dias do mês de fevereiro 2019, data em que finaliza o período contratual de execução da obra dos "**Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Braga**" e estava em vias de se iniciar a empreitada de "Reabilitação e Ampliação do Edifício do Mercado Municipal de Braga", compareceram no local dos trabalhos os representantes das partes acima identificados com vista à suspensão de uma parte dos trabalhos que se situam na área de implantação do estaleiro desta 2ª empreitada, designadamente os trabalhos finais de pavimentação em tapete asfáltico com acabamento em slurry e algum mobiliário urbano também aí situado, tal como ficará a constar do Auto de Receção Provisória Parcial em preparação, com base no conjunto das condições referidas no artigo 365º do CCP aplicável, incluindo a provável necessidade de serem estudadas alterações ao projeto, nomeadamente à morfologia bastante acidentada do espaço frontal ao Edifício, conforme previsto na alínea b) do referido artigo 365º, por um período previsível aproximado de 1 ano.

Tal como previsto no artigo 369º do mesmo diploma legal, há acordo de ambas as partes para esta suspensão temporária parcial de trabalhos, devendo os mesmos ser retomados, na sequência de comunicação do dono de obra e da libertação na totalidade, por parte da empresa executante da Reabilitação do Edifício do Mercado, dos espaços de incidência desses trabalhos, e concluídos no prazo de 60 (sessenta) dias.

Como compensação para o empreiteiro fica definido, tal como previsto nas condições contratuais, um valor para mobilização e desmobilização de estaleiro de 5 109.60€, idêntico ao da rubrica *Arquitetura 1.1* do contrato, a que acrescerá um custo de manutenção de estaleiro por 2 meses (2 x 6 642.48€), tal como consta também da rubrica *Arquitetura 1.2* desse contrato base.



DMOSM – Direção Municipal de Obras e Serviços Municipais
DMOP / Departamento Municipal de Obras Públicas

Havendo aceitação de ambas as partes para este ato e para as condições definidas, ambos os intervenientes vão assinar.

O representante do dono de obra

_____ 

O representante do empreiteiro

_____ 



DMOSM – Direção Municipal de Obras e Serviços Municipais
DMOP / Departamento Municipal de Obras Públicas

Auto de Suspensão Temporária Parcial de Trabalhos

(Artigos de 365º a 369º do Código dos Contratos Públicos)

Obra: Arranjos Exteriores do Mercado Municipal de Braga

Dono da obra: MUNICÍPIO DE BRAGA

Representante do Dono da obra (1): Luciano Costa Carvalho Dias, eng.º civil

Empreiteiro: Alexandre Barbosa Borges, S. A.

Representante do Empreiteiro (1): Hélder Fernando Marques Lima, eng.º civil

Alteração das condições inicialmente acordadas em obra, em 19 de fevereiro 2019, quanto ao novo prazo para execução dos trabalhos finais e quanto à compensação definida.

(nova redação dos 2º e 3º parágrafos do auto inicial)

"Tal como previsto no artigo 369º do CCP, há acordo de ambas as partes para esta suspensão temporária parcial de trabalhos, devendo os mesmos ser retomados, na sequência de comunicação do dono de obra e da libertação na totalidade, por parte da empresa executante da Reabilitação do Edifício do Mercado, dos espaços de incidência desses trabalhos, e concluídos no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias.

Como compensação para o empreiteiro fica definido, em função das condições do contrato da obra, um valor para mobilização e desmobilização de estaleiro de 3 832.20€, correspondente a 75% do valor da rubrica *Arquitetura 1.1* do contrato, a que acrescerá um custo de manutenção de estaleiro por 1.5 meses (1.5 x 6 642.48€), tal como consta também da rubrica *Arquitetura 1.2* desse contrato base, perfazendo um valor total de 13 795.92€."

Havendo aceitação de ambas as partes para este ato e para as condições definidas, ambos os intervenientes vão assinar.

Braga, 1 de julho de 2019

O representante do dono de obra

O representante do empreiteiro

Câmara Municipal de Braga

Ficha do Cabimento

N.Seq.: 43929

DELIB.: ARR.EXT.MER/2019

Serviço Requisitante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Organica: 07 Obras e Serviços Municipais

Económica: 07010301 Instalações de serviços

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/41 REGENERAÇÃO URBANA

Acc.: 2 Mercado Municipal

Sub-acc.:1 Requalificação e Reabilitação do Mercado Municipal

Dependente de:

Contrato: Nº 567 de Empreitada de obras públicas para Arranjos exteriores do Mercado Municipal

Orçamento de GOP

Financiamento disponível: 2 089 760,00

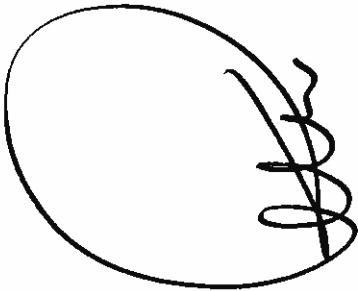
Cabimentado: 1 899 583,94

Saldo: 190 176,06

| Data | Nº Lanç. | Valores | | Compromisso | | Saldo | Descrição |
|------|----------|---------|-----------|-------------|-----------|-------|-----------|
| | | Inicial | Correções | N. Seq. | Documento | Valor | |

10/07/2019 12572 14 622,95

14 622,95 ARRANJOS EXTERIORES DO MERCADO MUNICIPAL - AUTO DE SUSPENSÃO TEMPORÁRIA PARCIAL DOS TRABALHOS - MONTANTE INDEMNIZATÓRIO CORRESPONDENTE À MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE ESTALEIRO



Câmara Municipal de Braga

Ficha do Compromisso

CONTR.: ARR.EXT.MERC/2019

Serviço Requiritante: 70 Dir. M. Obras Serviços Municipais

Cabimento prévio: DELIB.: ARR.EXT.MER/2019

Entidade: 10075 Alexandre Barbosa Borges, S.A.

NIF: 500553408

Orgânica: 07 Obras e Serviços Municipais

Económica: 07010301 Instalações de serviços

GOP: 02 FUNÇÕES SOCIAIS

242 ORDENAMENTO E PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2017/41 REGENERAÇÃO URBANA

Acc.: 2 Mercado Municipal

Sub-acc.:1 Requalificação e Reabilitação do Mercado Municipal

N.Seq.: 49560

Contrato: Nº 567 de Empreitada de obras públicas para Arranjos exteriores do Mercado Municipal

| Data | Nº Lanç. | Valores | | Realização | | Saldo | Anos Seguintes | Descrição |
|------------|----------|-----------|-----------|------------|-------|-----------|----------------|--|
| | | Inicial | Correções | Documento | Valor | | | |
| 10/07/2019 | 14075 | 14 622,95 | | | | 14 622,95 | | ARRANJOS EXTERIORES DO MERCADO MUNICIPAL - AUTO DE SUSPENSÃO TEMPORÁRIA - MONTANTE INDEMNIZATÓRIO CORRESPONDENTE À MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DO ESTALEIRO |